

Ogłoszenie o przetargu

OFERTA II

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej “ Piękna “ ul. Mariacka 4 48-304 Nysa
tel. (077) 4481391 ogłasza przetarg nieograniczony na **ustanowienie prawa odrębnej własności do lokalu mieszkalnego usytuowanego w budynku mieszkalnym położonym w Nysie przy ul. Piłsudskiego 51 lok. nr 1 , parter.**

Powierzchnia użytkowa lokalu: **56,59 m².**

Ilość i rodzaj pomieszczeń: 5 (kuchnia, 2 pokoje, łazienka, przedpokój).

Uzbrojenie: instalacje elektryczne, wod.-kan., gaz, ogrzewanie c.o. z sieci miejskiej.

Wartość wywoławcza lokalu mieszkalnego wynosi **141.000,00zł.**

Oferty poniżej wartości wywoławczej nie będą rozpatrywane.

Wadium przetargowe wynosi 1.500,00 zł.

Oferta winna zawierać:

- określenie przedmiotu przetargu
- imię, nazwisko, adres, datę sporządzenia oferty
- proponowaną cenę lokalu mieszkalnego
- dowód wpłaty wadium

Spółdzielnia ustanowi prawo odrębnej własności do lokalu dla Nabywcy oferującego najwyższą cenę w terminie do 2 miesięcy od wyniku przetargu.

Koszty notarialne ponosi Nabywca.

Wszelkie remonty lokalu Nabywca wykonuje na własny koszt.

Oferty w odpowiednio zabezpieczonych kopertach należy składać w sekretariacie spółdzielni.

Wadium należy wpłacić na konto PKO BP nr **47 1020 3714 0000 4102 0008 0424** i załączyć do oferty dowód wpłaty.

Zamawiający zwraca wadium oferentom, którzy przetargu nie wygrali po ogłoszeniu wyników przetargu.

Wadium nie podlega zwrotowi:

- w razie cofnięcia lub zmiany oferty po rozpoczęciu przetargu
- w razie uchylecia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Wadium oferenta, który przetarg wygrał, zostanie zaliczone na poczet ceny za lokal.

Termin składania ofert **15.04.2024r. do godz. 10⁰⁰.**

Otwarcie ofert w dniu **15.04.2024r. o godz. 10¹⁰.**

Wyniki przetargu ogłoszone będą w dniu **16.04.2024r. o godz. 10⁰⁰.**

Dodatkowe informacje, dane przetargowe do uzyskania w sekretariacie spółdzielni.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.